

プランナー・コーディネーターとつくる自由発想の住まい

# アイムの家 マイホームビッグチャンスフェア

1/3(金) → 3/31(火)

いよいよマイホーム購入のチャンス到来! 今年もアイムの家はお得な豪華特典をご用意したキャンペーンを開催中です。3コースの中から好きな1コースをお選びいただけます!

## 大抽選会コース

大抽選会  
コース  
**1等**

建物本体価格+  
標準付帯工事費  
(税別)

# 300万円

1棟

大抽選会  
コース  
**2等**

建物本体価格+  
標準付帯工事費  
(税別)

# 800万円

1棟

**W**  
チャンス

# 50万ポイントプレゼント

※1 先着20棟

●カーテン ●LED照明 ●テレビ ●エアコン ●エコカラット  
●洗濯機 ●冷蔵庫 ●ソファセット ●ダイニングセット など

大抽選会のお申し込みサイトはコチラ



## 快適仕様コース

各店 先着10棟

環境に優しいゼロ・エネルギー住宅

# ZEH

6.08kW  
太陽光  
発電システム

高性能サッシ  
トリプル  
ガラス窓  
※西面・北面

自然の力を活かした心地いい暮らし

# パッシブ ファースト

Panasonic LDK  
Xシリーズ 20畳用  
エアコン1台

全居室分の  
LED照明

※掲載の内観写真はイメージです。キャンペーン対象商品とは異なります。予めご了承ください。

## 選べるポイントコース

各店 先着10棟

# 選べる100万ポイントプレゼント!

MILLION POINTS PRESENT

期間中、「アイムの家」をご成約の方に、住まいづくりに役立つ豪華な家具・家電やオプション工事を合計100万ポイント(100万円相当)プレゼントいたします。

※今回の「マイホームビッグチャンスフェア」全6プラン、IROHAJE、建物本体価格1,000万円(税別)以下のプランは対象外となります。他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。詳しくは、スタッフまでお問い合わせください。



※掲載の写真はイメージです。

■「大抽選会コース」お申し込み方法 ■お申し込み期間 / 令和2年1月3日(金)~3月31日(火) ■抽選日 / 令和2年4月10日(金) Date fm番組内にて公開抽選を行います。当選者は直接スタッフよりご連絡いたします。又、当選結果はホームページ内にも掲示いたします。■1等対象商品 / スマートセレクション E32N 施工販売面積105.98㎡ ※1等300万円・2等800万円の家の表示価格は建物本体・標準付帯工事費が含まれております。上下水道の取り出し工事費、浄化槽設置工事費、特殊基礎や地盤改良等の工事費、旧家屋等の解体工事費、駐車場・造園・門・塀等の外構工事費、建築確認申請手数料等の諸経費、消費税は含まれておりません。別途お見積りいたします。■対象 / ●宮城県内及び、宮城県外一部近郊に建築できる土地をお持ちの方は、購入予定の方(借地も可)で自宅としてお住まいになる方。●建築予定地の敷地調査が可能なる方。敷地調査後、建築不可、資材搬入不可等の理由によりお断りする場合もございます。※本吉郡、気仙沼市、宮城県外一部近郊へ建築する場合、エリア対応費が別途必要となります。※建築地によりその他工事が必要な場合や、工事面積の追加・仕様変更・設備追加等の場合は別途お見積りいたします。●令和2年4月30日までに契約いただき、令和2年10月31日までに着工可能な方 ●当選された場合、当選権利はご本人様に限り、他人への譲渡及び品物や金銭への変更はできません。●お申込みは一世帯で一口に限り、お申込み方法 / ホームページ、またはアイムの家各店にて受付いたします。詳しくはホームページまたはスタッフまでお問い合わせください。 ※1:今回のキャンペーン全6プラン、IROHAJE、建物本体価格1,000万円(税別)以下のプランは対象外となります。他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。詳しくは、スタッフまでお問い合わせください。

## ご来場特典

このチラシをご持参の上、初めてご来場・アンケートをご記入いただいた方に

各店 先着**50**名様

お米<sup>3kg</sup> ワイン<sup>1本</sup> セットでプレゼント

※数に限りがございますのでお早め!



## ご来場予約特典

お電話やWebにて「アイムの家」に初めてご来場予約をされた方へ

もれなく **QUOカード**  
2,000円分プレゼント!

※後日郵送させていただきます。



お近くのアイムの家で「マイホームビッグチャンスフェア」説明会を開催!

# (高性能な設備・仕様をお付けした、こだわりの全6タイプ) リーズナブルな価格でご提供します!

## PLAN 01

- 1F面積 / 57.96㎡
- 2F面積 / 50.10㎡
- 延床面積 / 108.06㎡ (32.62坪)
- 販売施工面積 / 113.86㎡ (34.37坪)

販売価格  
**1,380** (税別) 万円

人気の設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

## PLAN 02

- 1F面積 / 59.62㎡
- 2F面積 / 48.02㎡
- 延床面積 / 107.64㎡ (32.50坪)
- 販売施工面積 / 118.41㎡ (35.75坪)

販売価格  
**1,460** (税別) 万円

人気の設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

## PLAN 09

- 1F面積 / 57.96㎡
- 2F面積 / 49.68㎡
- 延床面積 / 107.64㎡ (32.50坪)
- 販売施工面積 / 115.10㎡ (34.75坪)

販売価格  
**1,460** (税別) 万円

こだわりの設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- パッシブファースト
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

## PLAN 24

- 1F面積 / 59.62㎡
- 2F面積 / 53.82㎡
- 延床面積 / 113.44㎡ (34.25坪)
- 販売施工面積 / 120.89㎡ (36.50坪)

販売価格  
**1,480** (税別) 万円

人気の設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

## PLAN 26

- 1F面積 / 60.03㎡
- 2F面積 / 52.99㎡
- 延床面積 / 113.02㎡ (34.12坪)
- 販売施工面積 / 122.55㎡ (37.00坪)

販売価格  
**1,480** (税別) 万円

こだわりの設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- パッシブファースト
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

## PLAN 43

- 1F面積 / 57.13㎡
- 2F面積 / 53.82㎡
- 延床面積 / 110.95㎡ (33.50坪)
- 販売施工面積 / 119.23㎡ (36.00坪)

販売価格  
**1,480** (税別) 万円

こだわりの設備・仕様付!

- ZEH
- 太陽光発電システム
- トリプルガラス窓
- パッシブファースト
- &
- エアコン1台
- or
- LED照明 (全室)

環境に優しいゼロ・エネルギー住宅

**ZEH** 6.08kW 太陽光発電システム

高性能サッシ トリプルガラス窓 ※西面・北面

自然の力を活かした心地いい暮らし **パッシブファースト**

Panasonic LDK Xシリーズ 20畳用 エアコン1台 or 全居室分の LED照明

### 「パッシブファースト」それは建物の基本性能を高め、自然の力を活かした心地いい住まいづくり。

- 断熱性を高めて、エネルギーロスを防ぐ
- 風の通り道をつくって気持ちよく暮らす
- 夏は日差しをさえぎり、冬は陽だまりをつくる

住宅の断熱性能を高めながら、自然の力を取り入れたり遮断したりする事で、設備機器の使用を減らし環境負荷を少なくする。これが自然と設備機器の共存が可能になる家一棟まるごとのご提案です。エネルギーを減らす事やつくる事ももちろん大切ですが、住宅の性能をこれらの設備機器だけに頼るのではなく、断熱・気密・通風・採光・日射遮蔽という自然環境に考慮した建物全体が持つ基本性能を優先する考え方も大切です。

雨水をため活用する

住宅の断熱性を高める

日差しを遮る(夏)

日差しを取り入れる(冬)

風を取り入れる

適切な緑化で周辺温度を下げる

### ZEH+パッシブ仕様の住まいは水道・光熱費を大幅に節約できます!

水道・光熱費シミュレーション

アイムの家[PLAN26]を購入した場合の水道・光熱費の比較

一次エネルギー消費比較 (GJ / 年)	光熱費 (円 / 年)	水道費 (円 / 年)
比較住宅: 96 GJ	比較住宅: 311,490円	比較住宅: 67,310円
ご提案住宅: 72.4 GJ (-25%)	ご提案住宅: 192,100円 (-38%)	ご提案住宅: 22,450円 (-33%)
+太陽光等: 13.1 GJ (-82%)	+太陽光等: 22,870円 (-88%)	+太陽光等: 44,860円

水道・光熱費の概算 (年間)

比較に選んだ住宅と比べて	水道・光熱費
311,070円	電気 192,100円 / 太陽光発電 -169,230円 / ガス 0円 / 灯油 0円 / 光熱費計 22,870円 / 水道 44,860円

二酸化炭素排出量 (年間)

比較住宅	ご提案住宅
5,156kg	624kg

※宮城県4地区区分で計算しています。※外皮性能計算は詳細計算ルートで計算しています。※比較住宅とは、H28年省エネ基準で家族人数・新築の地域を考慮して標準値としています。※全ての金額は税込の値です。

協賛メーカー (順不同)

DAIKO, リリカ, YOSHINO, LIXIL, ODELIC, Panasonic, TOTO, KOIZUMI, CORONA, sangetsu, SINCOL, Takara standard, ニチハ株式会社, Rinnai EIDA, 住友林業クレスト株式会社, 城東テクノ株式会社, DAIKEN

**仙台泉店**

〒981-3131 宮城県仙台市泉区七北田字新田60-1 (東北自動車道 泉I.C.そば)

☎022-371-6103

**利府店**

〒981-0112 宮城県宮城郡利府町字八幡崎前45 (利府ハウジングギャラリー内)

☎022-767-1671

**南仙台店**

〒981-1245 宮城県仙台市太白区西中3-18 (ザ・ホーム仙台内)

☎022-398-3363

**大河原店**

〒989-1245 宮城県東田郡大河原町字新南64-15 (国道4号線大河原I.C.バス沿い)

☎0224-52-2727

**石巻店**

〒986-0868 宮城県石巻市恵み野4-8-20 (蛇田恵み野タウン内)

☎0225-98-7910

**大崎店**

〒981-6117 宮城県大崎市古川旭1-11 (L HOUSING 大崎-東原-豊里総合住宅展示場内)

☎0229-25-6775

**泉ハウジングパーク寺岡展示場**

〒981-3204 宮城県仙台市泉区寺岡6-8-1 (総合住宅展示場 泉ハウジングパーク寺岡 ボルク内)

☎022-371-6103

NEW MODEL

## アイムの家 大河原店 山元インター展示場 NEW OPEN

〒989-2205 宮城県亶理郡山元町小平字北55-10 ☎0224-52-2727

総合住宅展示場「泉ハウジングパーク 寺岡ボルク」にオープンしたばかりの最新モデルハウスを動画にてご紹介します。

Instagramははじめました。

im\_house\_miyagi

## アイムの家

株式会社 三和 (東和総合住宅グループ)

〒981-3341 宮城県宮城県仙台市成田3丁目32-12 tel.022-348-3121 fax.022-348-3120

本チラシ掲載の写真・イラストはイメージを含みます。色・目地・柄などの見え方が実物とは異なる場合、実物を優先させていただきます。商品改良のため、一部商品を変更する場合がございます。表示価格は建物本体価格です。広告制作年月日 2020年1月21日 チラシ有効期限 2020年3月31日

詳しい情報は ホームページにて! **アイムの家 宮城** 検索