

プランナー・コーディネーターとつくる **自由発想の住まい。** **アイムの家**

アイムの家 **特盛★** キャンペーン **各店 10 名様 先着** 1/3(水)→3/31(土)

2018年こそ念願のマイホームを…。そんな想いを現実に叶えるため、「アイムの家」ならではのお得なキャンペーンをご用意しました。
特盛特典①②のいずれかをお選びいただけます。この機会にぜひ、マイホーム計画をご検討ください。

特盛特典 ① SPECIAL PRESENT

6.08kW 太陽光発電システム + **真空トリプルガラス窓** ※1

熱貫流率 0.99 W/(m²・K) **YKK AP** 断熱性に優れた「高性能サッシ」
真空トリプルガラス窓

Low-E 金属膜
真空層
アルゴンガス
樹脂スパーサー

ZEHの家

1,280万円より (建物本体価格(税別))

※1:西・北側の窓のみとなります。

※掲載の外観パース並びに内観写真はイメージです。対象商品とは異なります。予めご了承ください。

環境にも、お財布にも優しい『ゼロ・エネルギー住宅』

ZEH(ゼッチ)とは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略で、住宅の高断熱化と高効率設備により、快適な室内環境と大幅な省エネルギーを同時に実現した上で、太陽光発電等によってエネルギーを創り、年間に消費する正味(ネット)のエネルギー量が概ねゼロ以下となる住宅です。

一次エネルギー消費とは発電のために必要な石油や石炭、天然ガスなどの化石燃料や水力、太陽熱など、自然界に存在しているままのエネルギー源のことです。

$$\begin{array}{c} \text{一次エネルギー消費} \\ \text{高気密高断熱省エネ} \end{array} - \begin{array}{c} \text{創エネ} \\ \text{太陽光 6.08kW} \end{array} = \text{ゼロ} \text{以下}$$

住まいの1年間の消費エネルギー

特盛特典 ② SPECIAL PRESENT

自由設計 ZEH仕様にも対応!

選べる100万ポイントプレゼント!

期間中、「アイムの家」をご成約の方に、住まいづくりに役立つ豪華な家具・家電やオプション工事を合計100万ポイント(100万円相当)プレゼントいたします。

※「アイムの家」の全商品が対象となりますが、今回の「ZEH仕様」プランは対象外となります。建物本体価格1,000万円以下の商品も対象外となります。他のキャンペーンとの併用はできません。※掲載の商品はイメージです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。※外観パースもイメージです。

ご来場特典

このチラシをご持参の上、初めてご来場・アンケートをご記入いただいた方に
お米 3kg ワイン 1本 プレゼント!
セットで **各店 50 名様 先着** ※数に限りがございますのでお早め!

ご来場予約特典

お電話やWebにて「アイムの家」に初めてご来場予約をされた方へ
QUOカード 2,000円分 プレゼント!
さらに **QUOカード 2,000円分** プレゼント!

お近くの「アイムの家」にて『特盛キャンペーン』説明会を開催! お気軽にご来場ください!
(「アイムの家」のご案内はウラ面をご覧ください。)

QRコード

QUO 見本

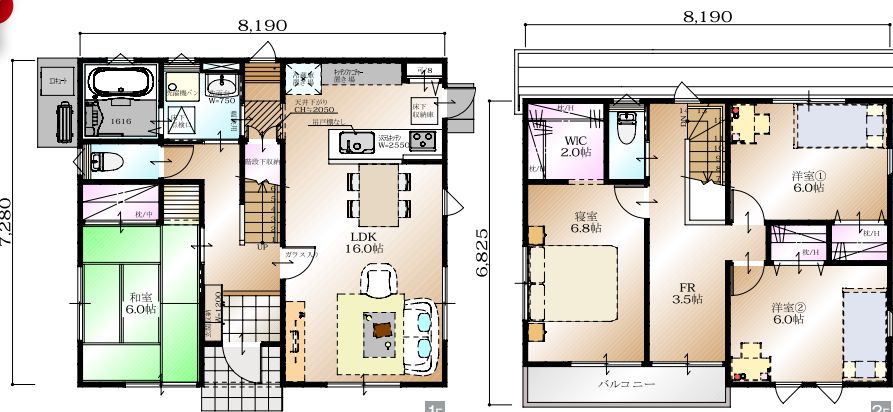
環境にもお財布にも優しい、エネルギー消費量を0以下にできる ZEH仕様の全6プラン。お求めやすい価格でご提供!

SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 01

- 1F面積/57.96㎡
- 2F面積/50.10㎡
- 延床面積/108.06㎡(32.62坪)
- 販売施工面積/113.86㎡(34.37坪)

販売価格 **1,280** (税別) 万円

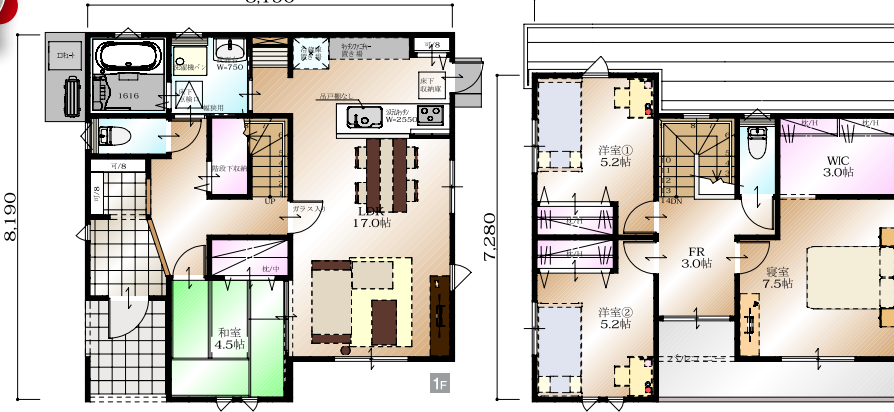


SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 02

- 1F面積/59.62㎡
- 2F面積/48.02㎡
- 延床面積/107.64㎡(32.50坪)
- 販売施工面積/118.41㎡(35.75坪)

販売価格 **1,380** (税別) 万円

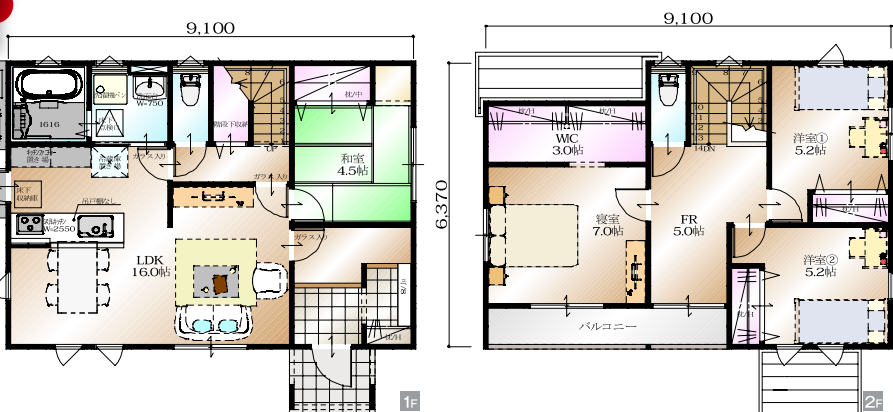


SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 09

- 1F面積/57.96㎡
- 2F面積/49.68㎡
- 延床面積/107.64㎡(32.50坪)
- 販売施工面積/115.10㎡(34.75坪)

販売価格 **1,370** (税別) 万円

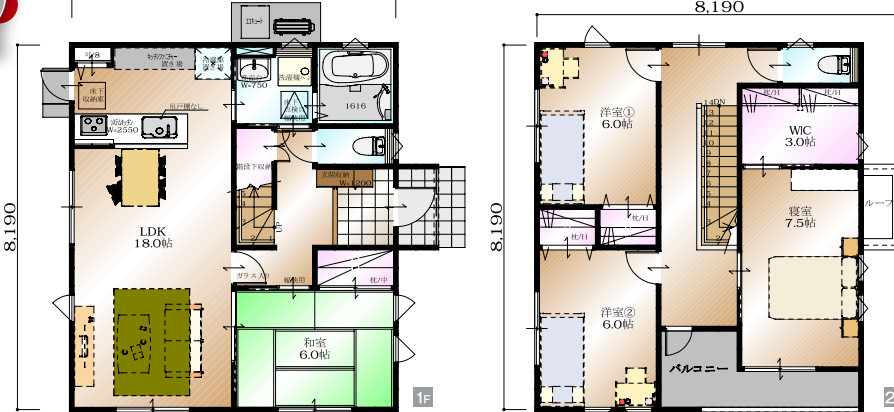


SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 24

- 1F面積/59.62㎡
- 2F面積/53.82㎡
- 延床面積/113.44㎡(34.25坪)
- 販売施工面積/120.89㎡(36.50坪)

販売価格 **1,420** (税別) 万円

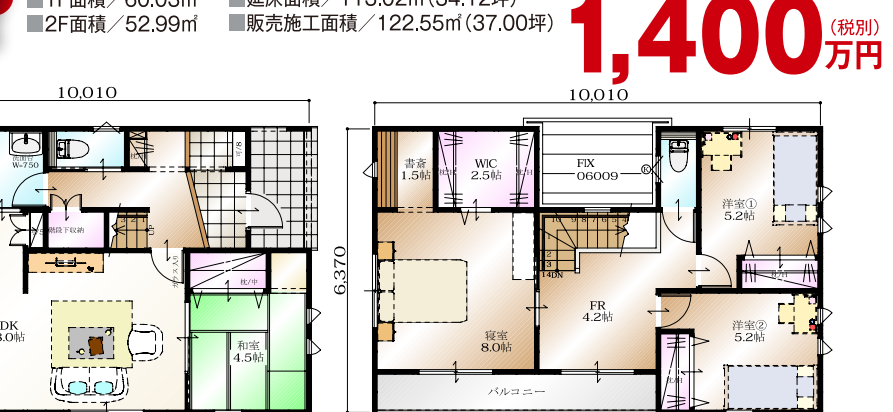


SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 26

- 1F面積/60.03㎡
- 2F面積/52.99㎡
- 延床面積/113.02㎡(34.12坪)
- 販売施工面積/122.55㎡(37.00坪)

販売価格 **1,400** (税別) 万円

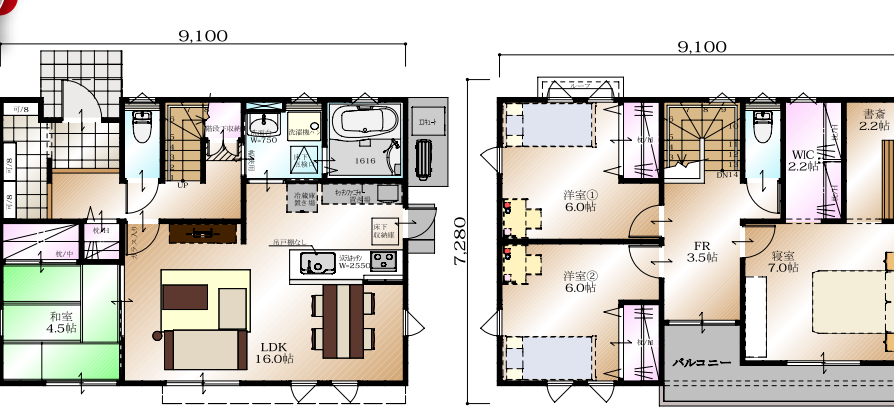


SMART SELECTION **BEL'S**★★★★★

ZEH仕様 PLAN 43

- 1F面積/57.13㎡
- 2F面積/53.82㎡
- 延床面積/110.95㎡(33.50坪)
- 販売施工面積/119.23㎡(36.00坪)

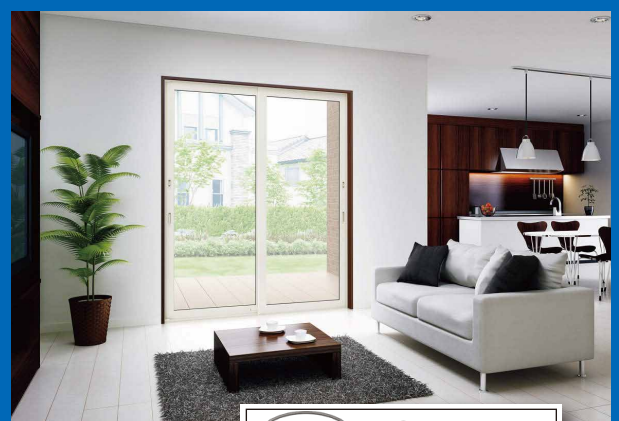
販売価格 **1,420** (税別) 万円



断熱性に優れた「高性能サッシ」

YKK AP LIXIL よりお選びいただけます。

高い断熱性で、夏涼しく、冬暖かい。
居心地をつくる窓



APW 10年保証



熱貫流率
0.99
W/(m²・K)

ローエネ
小さなエネルギーで暮らす、
住まうチカラ

健康
夏涼しく、冬暖かい住まいで、
健康に暮らせるチカラ

快適
室内の温度差を緩和して
快適に暮らすチカラ

資産価値
ライフサイクルコストを抑えて
資産価値を高めるチカラ

美しさや使いやすさ、そして機能性を高める先進の設備。人気の3メーカーよりお好みを選べます。 **LIXIL Takara standard TOTO**

システムキッチン

- 水の音を和らげるサイレント仕様のシンク
- 用途に合わせて3つの排水を選べる「水栓」
- 吸い込み力強い万能タイプの「フード」
- シックな表情が高級感を演出する「パネル」
- フラットなのでサッとふくだけお手入れ簡単
- 静かに閉まるサイレントレール採用

食器洗い乾燥機

水を効率的に使うから手洗いも楽々。食器の隅々まで洗って乾燥も早い。

お湯のムダを抑える

お湯が溢れ始めるのをセンサーが検知して自動的に止水。お湯のムダを抑えてお掃除も楽々。

スペースアップシンク

ステンレス製のスタンダードなシンクです。シンクに当たる水の音を和らげるサイレント仕様の「水栓」を採用。シンクに当たる水の音を和らげるサイレント仕様の「水栓」を採用。

洗面化粧台

- 奥ひね収納「奥ひねり」
- すべり台ボウル
- ワイドLED照明

トイレ

- しっかり節水
- 進化した「スコフチ」形状
- 汚れをつきにくくする「プレミス」

協賛メーカー: **DAIKO** **リリカラ** **YOSHINO** **LIXIL** **ODELIC** **Panasonic** **TOTO** **YKK AP** **KOIZUMI** **CORONA** **sangetsu** **SINCOL** **Takara standard** **ニチハ株式会社** **Rinnai** **EIDAI** **住友林業フレスト株式会社** **城東テクノ株式会社** **DAIKEN** (同順)

住まいの資産価値を永きにわたり維持するために...

瑕疵保証・長期継続点検

お客様が新しい住まいでいつまでも安心して暮らせるために、建築時から施工品質を高め、その上で基礎や柱が様々な荷重に十分耐えられる強度を維持しているか、屋根や外壁が傷んでいないか等、構造の主要部分を定期的に点検することが大切です。「瑕疵保証91」長期継続点検で住まいの資産価値を永く維持し、世代がかわっても住み続けられる住まいをご提案し、暮らしの「安心」をしっかりとアシストしてまいります。

保険法人の現場検査

瑕疵保証において、長期間にわたり性能を保てる住宅かどうか、施工お引き渡しまでの間、独自で行う8回の検査(200項目以上)に加え、第三者機関である保険法人2による現場検査を2回実施。住宅品質の検査を厳しく行っています。

※1:瑕疵保証は、保険法人による現場検査を実施し、合格することが条件となります。
※2:保険法人とは、国土交通大臣指定の住宅瑕疵担保責任保険法人を指します。

アイムの家

株式会社 三和 (東和総合住宅グループ)

〒981-3341 宮城県仙台市青葉区三田3丁目32-12
tel.022-348-3121 fax.022-348-3120

本チラシ掲載の写真・イラストはイメージを含みます。色、目地、柄などの見え方が実物とは異なる場合、実物を優先させていただきます。商品改良のため、一部商品を変更する場合がございます。表示価格は建物本体価格です。広告制作年月日 平成29年12月01日 チラシ有効期限 平成30年3月31日

ホームページアドレス <http://www.im-house.jp/>

アイムの家 宮城 検索

仙台泉店 〒981-3131 宮城県仙台市泉区七北田字新田60-1 (東北自動車道 泉ICそば) ☎022-371-6103

利府店 〒981-0112 宮城県宮城県利府町利府字八幡崎前45 (利府ハウジングギャラリー内) ☎022-767-1671

南仙台店 〒981-1105 宮城県仙台市太白区西中田3-18 (ザ・ホーム仙台内) ☎022-398-3363

大河原店 〒989-1245 宮城県宮城県大河原町字新南64-15 (国道4号線大河原バイパス沿い) ☎0224-52-2727

石巻店 〒986-0868 宮城県石巻市思ひ野4-8-20 (蛇田里野タウン内) ☎0225-98-7910

大崎店 〒989-6117 宮城県大崎市古川1-11 (L HOUSING 大崎・栗原・登米総合住宅展示場内) ☎0229-25-6775